

IMMEUBLE DE GRANDE HAUTEUR, GENÈVE
ANNE LACATON & JEAN PHILIPPE VASSAL

Site

Chêne-bourg, Genève, Suisse

Maître d'ouvrage

Chemins de Fer Fédéraux Suisses (CFF)

Date

Concours 2014, études en cours

Programme

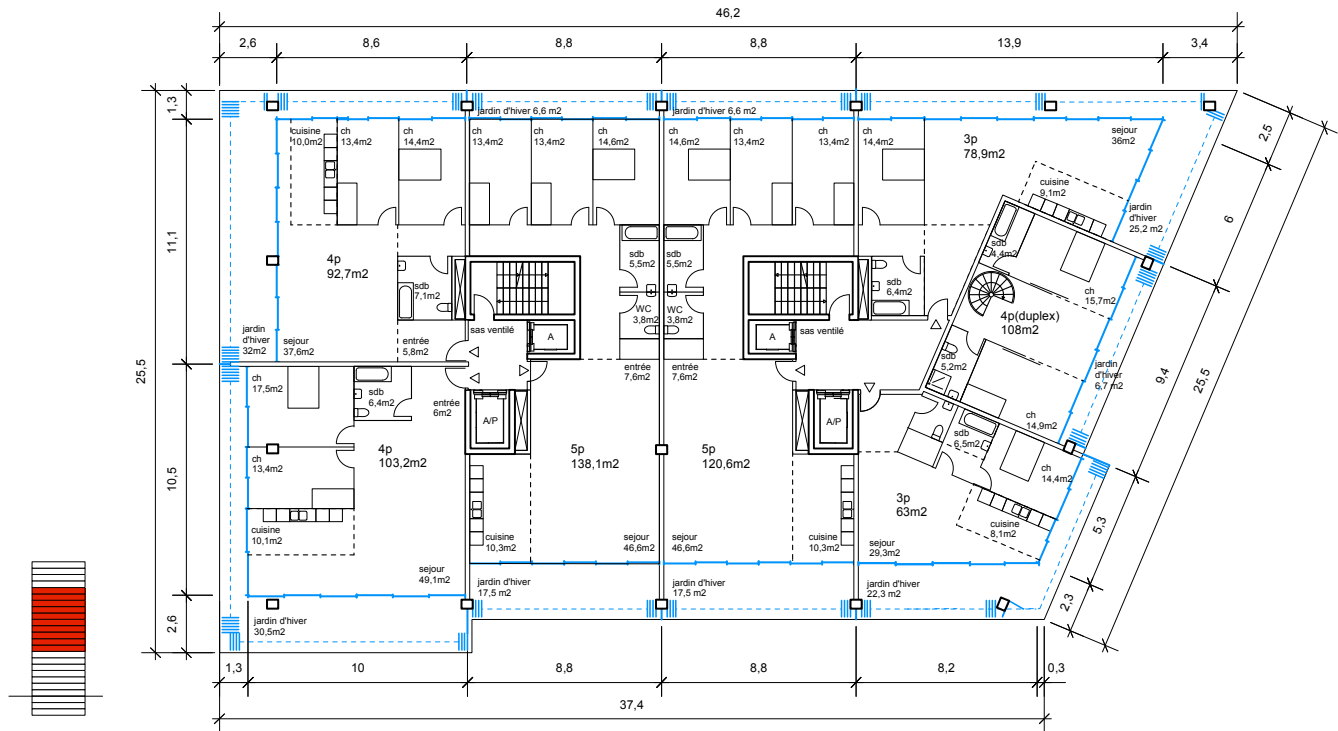
Logements, bureaux, commerces

Surface

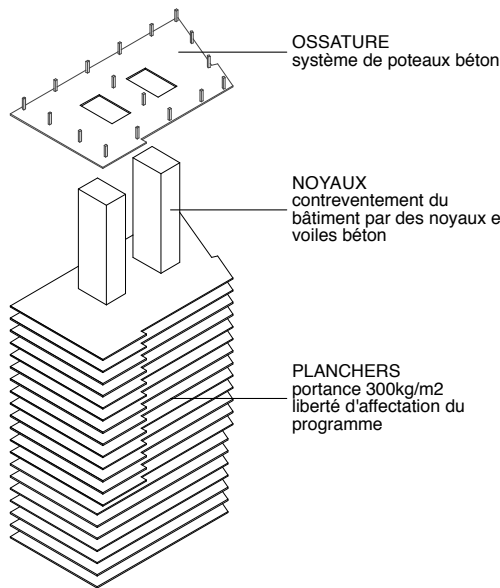
17 485 m²



Plan étage courant - logements



STRUCTURE - Simplicité et flexibilité



La qualité d'espace, la liberté d'usage offerte aux usagers et la générosité de l'espace à habiter sont l'objectif majeur du projet. Le projet propose 5 plateaux libres de bureaux modulables d' 1 espace paysager unique à 2, 3 ou 4 espaces autonomes ; 91 logements de grande qualité qui profitent de la diversité des orientations, des vues et d'un ensoleillement direct été comme hiver.

Les logements sont spacieux, agréables, bien éclairés, tous traversants, et veulent offrir, dans la ville, les qualités et le caractère d'une villa. Tous les logements disposent de jardins d'hiver et de balcons, qui prolongent l'espace intérieur. Toutes les pièces principales s'ouvrent sur ces espaces par des grandes baies vitrées coulissantes du sol au plafond. Le jardin d'hiver, est totalement ouvert en été, et fermable l'hiver, pour créer des conditions climatiques protégées des conditions extérieures, en particulier du vent pour les logements situés dans les étages les plus hauts.

Coupe transversale

